

# wellhotel

September • Oktober • November 2022 • Nr. 76 • 20. Jahrgang

Verlagspostamt A-6600 Reutte • P. b. • 032035328 M • Unzustellbare Exemplare zurück an: Huter & Klimesch GmbH, Mühler Straße 12/7, A-6600 Reutte

Titelfoto: Sensoria Dolomites, Seis am Schiern / www.luceputzer.com

**Sensoria Dolomites –  
neuer Kraftplatz  
spricht alle  
Sinne an**



# HYPERION

Hotel Salzburg

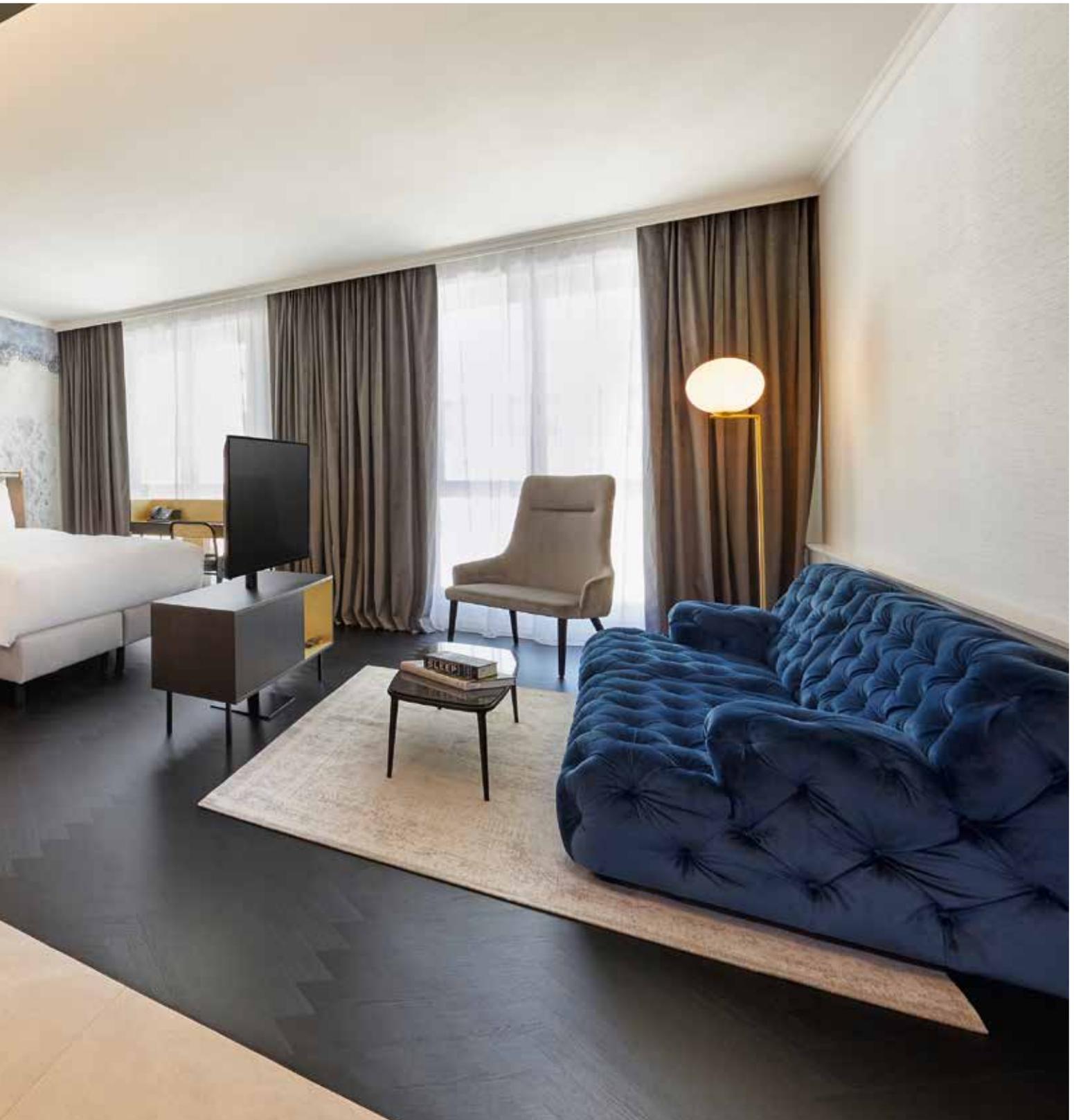


## Fakten

- | In dem historischen Palais Faber – einem denkmalgeschützten Gebäudeensemble im Wiener Ringstraßenstil nahe Schloss Mirabell – entstand mit dem HYPERION Hotel Salzburg das erste HYPERION Hotel Österreichs |
- | 115 klimatisierte Zimmer und Suiten – 5 Kategorien vom 20 m<sup>2</sup>-Komfort-Zimmer bis zur 50 m<sup>2</sup>-Suite |
- | Restaurant mit 100 Sitzplätzen / Bar / Executive Lounge |
- | Architektur: arinco planungs + consulting gmbh, Traun, [www.arinco.at](http://www.arinco.at) |
- | Innenarchitektur: UNYKAT Interior Design, Wels, [www.unykat.at](http://www.unykat.at) |

## Sinnliches

- | Barrierefreies Premium-Hotel im historischen Palais im Herzen der Mozartstadt Salzburg – Zentrum zu Fuß erreichbar |
- | Restaurant Gaumenfreund mit Terrasse im Innenhof und internationaler Kulinarik / Frühaufsteher-Frühstücksbuffet |
- | HotMiles Gold- oder Platinteilnehmer erhalten Zugang zur Executive Lounge |
- | Sky Sport inklusive / 24-Stunden-Rezeption / kostenloser Fahrradverleih / Parkmöglichkeiten vor Ort |
- | Vielfältiges Wellness-Angebot in den Thermen von Bad Reichenhall oder Bad Vigaun |





Im denkmalgeschützten Gebäudeensemble des Palais Faber präsentiert sich das exklusive 4-Sterne HYPERION Hotel Salzburg als ein Zuhause im Herzen der Salzburger Neustadt.

## Exklusives Salzburg-Erlebnis im historischen Palais

Das denkmalgeschützte Palais Faber an der Salzburger Rainerstraße wurde von November 2019 bis Juli 2022 zum ersten HYPERION Hotel Österreichs umgebaut. In bester Lage liegend zählt das neue 4-Sterne-Hotel 115 Zimmer, ein Restaurant samt Terrasse im Innenhof, eine Hotelbar und eine Executive Lounge, exklusiv für die Gäste einiger Zimmerkategorien.

Die Prime Investments des Instituts für Anlageberatung aus Linz, kurz IFA, bieten privaten Anlegern die Möglichkeit, sich am Kauf von Prestige-Objekten zu beteiligen, um einerseits von laufenden Erträgen und andererseits vom Verkauf nach der erwarteten Wertsteigerung zu profitieren. So auch im Falle des neuen HYPERION Hotel Salzburg. Vor etwa drei Jahren investierten 264 Privatpersonen 60 Millionen Euro in die Revitalisierung des Palais Faber in Salzburg Stadt. Nun, nach dem Abschluss aller Umbau- und Revitalisierungsarbeiten, konnte das erste Hotel der Premium-Marke H-Hotels in Österreich eröffnet werden.

Das im Jahre 1874 errichtete Gebäudeensemble im Wiener Ringstraßenstil liegt in Salzburg Neustadt, unmittelbar neben den Gärten des Schloss Mirabell und dem Salzburg Congress. Das Highlight der 115 Gästezimmer und Suiten sind die besonders komfortablen King-

size-Betten. Ein Babybett kann auf Wunsch aufgestellt werden. Neben der klassischen Grundausstattung – Schreibtisch mit Designersessel, Flatscreen-TV mit Radiofunktion und Badezimmer samt Fußbodenheizung, Regenwalddusche und beleuchtetem Kosmetikspiegel sowie einer Minibar, Kaffeeautomat und Teeauswahl – genügen 45 bis 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche in royalen Farbtönen und mit frei stehenden Badewannen in offenen Badezimmern auch hohen Ansprüchen. Gäste der Zimmerkategorien Deluxe oder höher profitieren außerdem vom Zugang zur Executive Lounge. Dort lässt es sich konzentriert arbeiten, entspannt ruhen oder den ein oder anderen Snack genießen.

Im Restaurant und auf der Terrasse im Innenhof können neben den Hotelgästen auch Salzburger das stilvolle Ambiente des neuen Premium-Hotels genießen. Dunkler Fischgrätparkett, moderne Hängeleuchten und Polstermöbel in

Ocker- und Grautönen kennzeichnen die entspannte Atmosphäre im Restaurant Gaumenfreund, Speisen vom Original Wiener Schnitzel, internationalen Gerichten bis zum Stör-Kaviar des Salzburger Fischspezialitäten Grill und erlesene Weine die Auswahl der Lunch- und Dinnerkarte. Ergänzend hält die Hotelbar kleine Snacks und jede Menge warmer, kalter und exquisiter Getränke bereit.

Gegenüberliegend sowie auch im Innenhof stehen kostenpflichtige Parkplätze zur Verfügung. Zum Stadtbummel kann das Auto allerdings getrost stehen bleiben, denn das Zentrum ist fußläufig erreichbar. Innerhalb von zehn Minuten sind die berühmte Getreidegasse mit dem Geburtshaus Mozarts, der Salzburger Dom, das Haus der Natur oder das Museum der Moderne erreichbar. Und auch die Standseilbahn hinauf auf die Festung Hohensalzburg ist nur eine Viertelstunde entfernt.



# ZOTTMANN & RESMANN

SALZBURG · RESTAURIERUNGEN

Danke für die gute Zusammenarbeit GmbH



## Von Vision zu Perfektion

Aus jedem Raum wird ein UNYKAT.

Interior Design für  
Hotellerie & Gastronomie

[unyk.at](http://unyk.at)

[@ unyk.at.interior.design](https://www.instagram.com/unyk.at.interior.design)

[f unyk.at.interior.design](https://www.facebook.com/unyk.at.interior.design)

# HERZLICHEN DANK!

Für die angenehme und vertrauensvolle Zusammenarbeit. Für spannende Projekte. Für innovative Herausforderungen und gemeinsame Lösungen.

Ihr Partner – LTS aus Tettngang am Bodensee.

[LTS-LIGHT.COM](http://LTS-LIGHT.COM)





Vom vielseitigen Frühstücksbuffet über Lunch und Dinner bis zum Abendausklang in der Bar – Gaumenfreuden in eleganter und entspannter Atmosphäre.





**wineo**  
THAT'S FLOORING

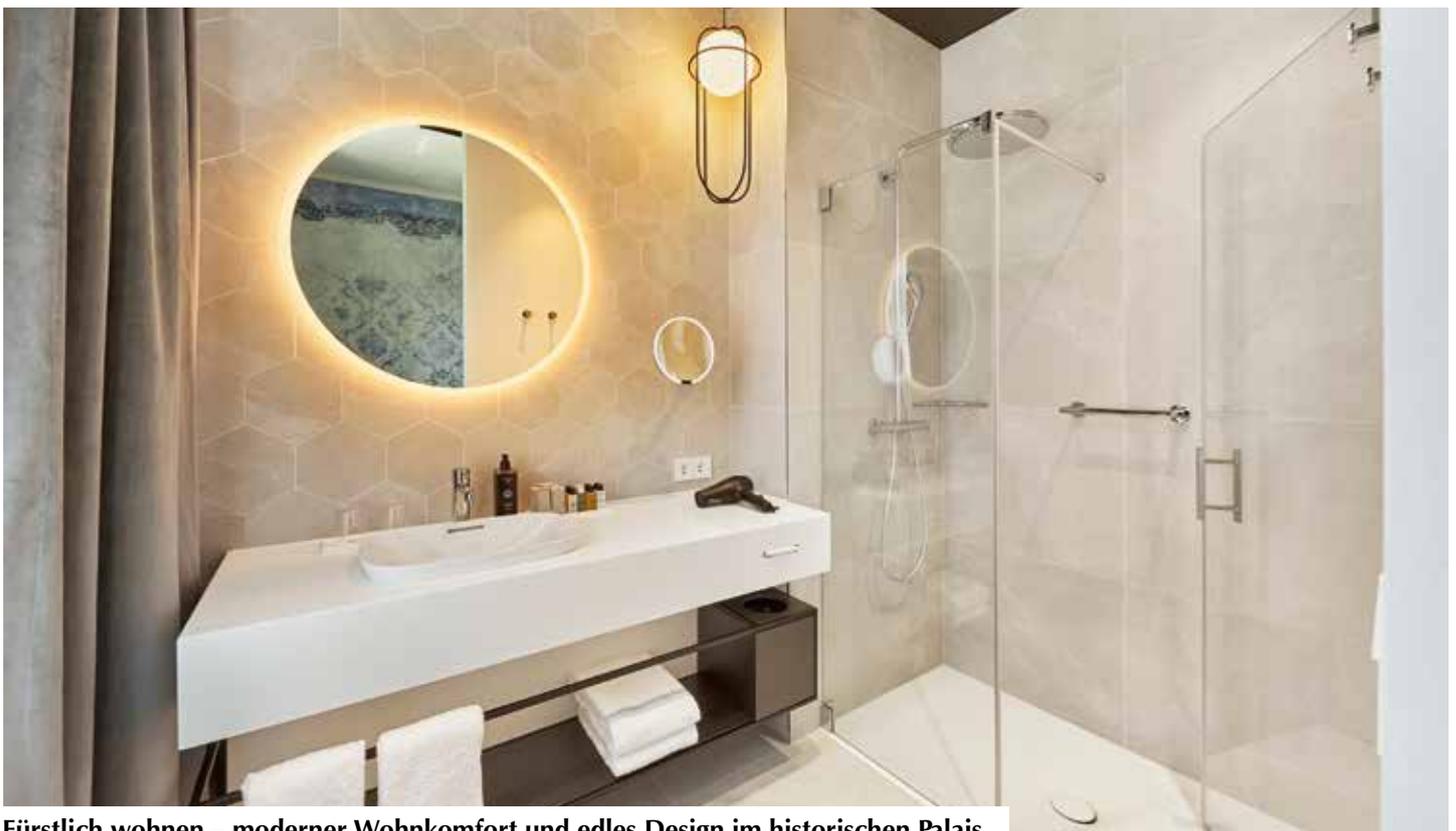
HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH zur Neueröffnung des Hyperion Hotels in Salzburg!

**FLOORING FOR FUTURE**  
**wineo 1500**  
**PURLINE BIOBODEN**

Die nächste Generation nachhaltiger Bodenbeläge

Windmüller GmbH | D-32832 Augustdorf www.wineo.de



Fürstlich wohnen – moderner Wohnkomfort und edles Design im historischen Palais.